

# Algemene voorwaarden

---

## Voorwaarden bouwkundig tekenwerk

Versie 01-2016

### Artikel 1 BEGRIPPEN EN DEFINITIES

- 1.1 De gebruiker van deze voorwaarden wordt in deze voorwaarden aangeduid met "opdrachtnemer" te weten van **Suijlekom bouwkundig bureau te Rijen** en zijn wederpartij met "opdrachtgever";
- 1.2 Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle aanbiedingen en overeenkomsten waarbij opdrachtnemer als partij betrokken is.

### Artikel 2 VAN TOEPASSING

Voor onze dienstverlening en leveringen is de **RVOI 2001** van toepassing;

- 2.1 Opdrachtgever wordt geacht bekend te zijn met de tekst en inhoud van de **RVOI 2001**. De opdrachtgever heeft een exemplaar van de **RVOI 2001** in zijn bezit, dan wel heeft tijdig vóór of bij het sluiten van de overeenkomst een exemplaar van de **RVOI 2001** van de opdrachtnemer ontvangen of ter inzake bekeken.

### Artikel 3 AANBIEDINGEN

- 3.1 Alle aanbiedingen van opdrachtnemer zijn vrijblijvend en gelden voor slechts gedurende een periode van dertig dagen, tenzij anders in de aanbiedingen van opdrachtnemer is vermeld;
- 3.2 De prijzen als vermeld in de aanbiedingen van opdrachtnemer zijn exclusief btw, tenzij anders in de aanbiedingen van opdrachtnemer is vermeld;

### Artikel 4 TATRIEVEN EN KOSTEN

- 4.1 De door opdrachtgever uit hoofde van de opdracht verschuldigde vergoeding voor de werkzaamheden en/of diensten van opdrachtnemer, zal worden berekend aan de hand van het honorarium van opdrachtnemer en de daarbij komende kosten. Onder bijkomende kosten zal onder andere worden verstaan administratiekosten, reizen, reis- en verblijfkosten en andere opdracht gebonden kosten;
- 4.2 Het honorarium van opdrachtnemer zal worden verrekend op basis van door opdrachtnemer daadwerkelijk aan de opdracht uitgevoerde tijd. Hiervoor geldt een uurtarief van opdrachtnemer als in de aanbieding van opdrachtnemer vermeld en exclusief bijkomende kosten. Het tarief van opdrachtnemer kan jaarlijks (vanaf 01-01) worden herzien in verband met eventuele prijsontwikkelingen;
- 4.3 De bijkomende kosten als hierboven in lid 1 genoemd, kunnen door opdrachtnemer aan opdrachtgever worden gedeclareerd op basis van daadwerkelijk gemaakte kosten;
- 4.4 Het honorarium en de bijkomende kosten worden door opdrachtnemer in beginsel maandelijks gedeclareerd, naar rato van de voortgang van de werkzaamheden en besteding van de bijkomende kosten.

### Artikel 5 BETALING

- 5.1 De betaling geschiedt al dan niet in termijnen overeenkomstig de opdracht en naar rato van de vordering van het werk, doch uiterlijk binnen veertien dagen na factuurdatum, bij gebreke waarvan opdrachtgever van rechtswege in verzuim verkeert. Indien opdrachtnemer tot invordering overgaat, zijn de buitenger echtelijke kosten en de eventuele gerechtelijke kosten (naast de proceskosten waartoe opdrachtgever wordt veroordeeld) voor rekening van opdrachtgever.

### Artikel 6 UITVOERING

- 6.1 Opdrachtnemer zal de overeenkomst naar beste inzicht en vermogen en overeenkomstig de eisen van goed vakmanschap uitvoeren en op grond van de op dat moment geldende voorschriften;
- 6.2 Indien en voor zover een goede uitvoering van de overeenkomst dit vereist, heeft opdrachtnemer het recht bepaalde werkzaamheden te laten verrichten door derden, dit zal altijd in overleg met opdrachtgever worden bepaald;
- 6.3 De opdrachtgever draagt er zorg voor dat alle gegevens, waarvan de opdrachtnemer aangeeft dat deze noodzakelijk zijn of waarvan de opdrachtgever redelijker wijs behoort te begrijpen dat deze noodzakelijk zijn voor het uitvoeren van de overeenkomst, tijdig aan opdrachtnemer worden verstrekt. Indien voor de uitvoering van de overeenkomst benodigde gegevens niet tijdig aan opdrachtnemer zijn verstrekt, heeft opdrachtnemer het recht de uitvoering van de overeenkomst op te schorten en/of uit de vertraging voortvloeiende extra kosten volgens de gebruikelijke tarieven aan de opdrachtgever in rekening te brengen;
- 6.4 Opdrachtnemer is niet aansprakelijk voor schade, van welke aard ook, doordat opdrachtnemer is uit gegaan van de door de opdrachtgever verstrekt en/of onvolledige gegevens, tenzij deze onjuistheid of onvolledigheid voor haar kenbaar behoorde te zijn;
- 6.5 Indien is overeengekomen dat de overeenkomst in fasen zal worden uitgevoerd, kan opdrachtnemer de uitvoering van die onderdelen die tot een volgende fase behoren opschorten totdat de opdrachtgever de resultaten van de daaraan voorafgaande fase schriftelijk heeft goedgekeurd.

### Artikel 7 UITVOERINGSTERMIJN

**7.1** De overeenkomst wordt aangegaan voor de duur van het project, tenzij partijen uitdrukkelijk en schriftelijk anders overeenkomen;

**7.2** Is binnen de looptijd van de overeenkomst voor de voltooiing van bepaalde werkzaamheden een termijn overeengekomen, dan is dit nimmer een fatale termijn. Bij overschrijding van de uitvoeringstermijn dient de opdrachtgever de opdrachtnemer derhalve schriftelijk in gebreken te stellen.

#### **Artikel 8 WIJZIGING VAN DE OVEREENKOMST**

**8.1** Indien tijdens de uitvoering van de overeenkomst blijkt dat voor een behoorlijke uitvoering het noodzakelijk is om de te verrichten werkzaamheden te wijzigen of aan te vullen, zullen partijen tijdig en in onderling overleg de overeenkomst dienovereenkomstig aanpassen;

**8.2** Indien partijen overeenkomen dat de overeenkomst wordt gewijzigd of aangevuld, kan het tijdstip van voltooiing van de uitvoering daardoor worden beïnvloed. Opdrachtnemer zal de opdrachtgever zo spoedig mogelijk hiervan op de hoogte stellen;

**8.3** Indien de wijziging of aanvulling op de overeenkomst financiële en/of kwalitatieve consequenties hebben, zal opdrachtnemer de opdrachtgever hierover tijdig inlichten;

**8.4** Indien een vast honorarium is overeengekomen zal opdrachtnemer daarbij aangeven in hoeverre de wijziging of aanvulling van de overeenkomst en overschrijding van dit honorarium tot gevolg heeft;

**8.5** In afwijking van lid 3 zal opdrachtnemer geen meerkosten in rekening kunnen brengen indien de wijziging of aanvulling het gevolg is van omstandigheden die aan hem kunnen worden toegerekend.

#### **Artikel 9 GEHEIMHOUDING**

**9.1** Beide partijen zijn verplicht tot geheimhouding van alle vertrouwelijke informatie die zijn in het kader van hun overeenkomsten met elkaar of uit andere bron verkregen hebben. Informatie geldt als vertrouwelijk als dit door de andere partij is medegedeeld of als dit voortvloeit uit de aard van de informatie.

#### **Artikel 10 INTELLECTUELE EIGENDOM**

**10.1** Onverminderd het bepaalde in artikel 7 van deze overeenkomsten behoudt de opdrachtnemer zich de rechten en bevoegdheden voor, die hem toekomen op grond van de Auteurswet;

**10.2** Alle door de opdrachtnemer verstrekte bescheiden, zoals adviezen, ontwerpen, schetsen, tekeningen, software enz., zijn uitsluitend bestemd om te worden gebruikt door de opdrachtgever en mogen niet door hem of zonder voorafgaande toestemming van opdrachtnemer worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt, of ter kennis van derden worden gebracht;

**10.3** Opdrachtnemer behoudt tevens het recht de door de uitvoering van de werkzaamheden toegenomen kennis voor andere doeleinden (o.a. uitgevoerde werken/portfolio op website) vermelding te gebruiken, voor zover hierbij geen vertrouwelijke informatie ter kennis van derden worden gebracht.

#### **Artikel 11 AANSPRAKELIJKHEID**

**11.1** Opdrachtnemer is slechts aansprakelijk voor de tekortkomingen in de uitvoering van de opdracht, voor zover deze het gevolg zijn van grove onzorgvuldigheid van de opdrachtnemer;

**11.2** Een eventuele schadevergoedingsplicht op grond van het voorgaande artikellid is te allen tijde beperkt tot het bedrag van het honorarium dat opdrachtnemer voor zijn werkzaamheden in het kader van die opdracht heeft ontvangen. Indien opdrachten een doorlooptijd hebben groter dan zes maanden, geldt een verdere beperking van de hiervoor genoemde aansprakelijkheid tot maximaal het gedeclareerde bedrag over de laatste zes maanden;

**11.3** Opdrachtgever vrijwaart opdrachtnemer voor aanspraken van derden in verband met of ten gevolge van de uitvoering van de opdracht;

**11.4** Elk vorderingsrecht van opdrachtgever ter zake van een eventuele aansprakelijkheid van opdrachtnemer vervalt, indien opdrachtgever niet binnen 1 jaar na beëindiging van de opdracht, ter zake van de vermeende aansprakelijkheid van opdrachtnemer een rechtsvordering heeft ingesteld als in ondergenoemd artikel 12.

#### **Artikel 12 TUSSENTIJDSE BEEINDIGING OVEREENKOMST**

**12.1** Zowel opdrachtgever als opdrachtnemer zijn bevoegd de opdracht op te zeggen, met inachtneming van een opzegtermijn van één maand, door middel van een aangetekende brief of email met ontvangstbevestiging aan de wederpartij. Ten gevolge van de opzegging zijn opdrachtgever en opdrachtnemer over en weer, behoudens het loon van opdrachtnemer, geen vergoeding van kosten en schade verschuldigd.

#### **Artikel 13 GESCHILLEN EN TOEPASSELIJK RECHT**

**13.1** Verschillen van mening tussen de opdrachtgever en opdrachtnemer zullen zoveel mogelijk langs minnelijke weg worden opgelost. Indien een verschil van mening niet langs minnelijke weg is opgelost, wordt geacht een geschil te bestaan;

**13.2** Alle geschillen, daaronder begrepen die welke door slechts een der partijen als zodanig worden beschouwd, welke tussen de opdrachtgever en opdrachtnemer mochten ontstaan in verband met de opdracht of enige overeenkomst die daarvan een uitvloeisel is, zullen met uitsluiting van de gewone rechter uitsluitend en in hoogste instantie worden beslecht door arbitrage Overeenkomstig het Reglement van de Commissie van Geschillen, vastgesteld door het Hoofdbestuur van het Koninklijk Instituut van Ingenieurs, zie bijlage J en zoals dat reglement ter griffie van de Arrondissementsrechtbank te Den Haag zal zijn gedeponneerd op de dag waarop het geschil aanhangig wordt gemaakt;

**13.3** Waar in dit artikel wordt gesproken van de opdrachtgever respectievelijk opdrachtnemer, worden rechtverkrijgenden van de opdrachtgever respectievelijk opdrachtnemer daaronder begrepen;

**13.4** In afwijking van het bepaalde in lid 2, staat het de eisende partij vrij een geding dat valt binnen de competentie

van de kantonrechter, bij deze aanhangig te maken;

**13.5** Indien partijen beslechting bij wege van bindend advies zijn overeengekomen, geeft de Commissie van Geschillen een bindend advies;

**13.6** Op de overeenkomst is het Nederlands recht van toepassing. Door ondertekening dan wel parafering verklaart de aanvrager / opdrachtgever zich akkoord met de hiervoor genoemde voorwaarden.

#### **Artikel 14 OVERMACHT**

**14.1** Onder overmacht wordt in deze verstaan elke omstandigheid, ten gevolge waarvan de naleving van de overeenkomst redelijkerwijs door de opdrachtnemer niet meer kan worden verlangd, daaronder inbegrepen oorlog, oorlogsgevaar, burgeroorlog- en oproer, werkstakingen, brand, weersomstandigheden, ongevallen, gewijzigde wettelijke voorschriften resp. aanwijzingen en instructies van overheden, ziekte van de opdrachtnemer etc.;

**14.2** Op werkdagen zal opdrachtnemer opdrachtgever in geval van overmacht onverwijld informeren;

**14.3** Tijdens het bestaan van overmacht/ziekte hebben partijen het recht de overeenkomst te beëindigen. Tijdens overmacht/ziekte worden de verplichtingen van de opdrachtnemer opgeschort;

**14.4** De opdrachtgever heeft in geval van overmacht/ziekte van de zijde van de opdrachtnemer vanwege de overmacht/ziekte geen recht op enige vergoeding van kosten of schade.

#### **Artikel 15 SLOTBEPALING**

**15.1** De algemene voorwaarden treden in werking op 01 Januari 2016.