

- Voor het Hang en sluiwerk alle buitendeuren een stelpost aankoop opnemen van €250,- per deur.
- De deuren worden voorzien van cilindersloten type meerpuntssluiting met bijbehorende sluitkom. De cilinders van de deuren worden gelijksluitend uitgevoerd.
- De voordeur wordt aan de buitenzijde voorzien van een veiligheidsschild met vaste knop, aan de binnenzijde een draaiknop op veiligheidsschild. Op de naar buiten draaiende buitendeuren worden veiligheidsschilden met deurkrukken toegepast.
- Alle draaiende delen worden voorzien van tochtwering en slijtstrips voor zover van toepassing.
- Hang- en sluitwerk in de binnendeuren: NEMEF 1200/1300 serie;
 - Hoofdslaapkamerdeur en kastdeur: dag/nachtslot;
 - Toilet / badkamerdeur: vrij/bezetslot;
 - Meterkastdeur: kastslot;
 - Overige deuren: loopslot.
- Buva Whitco traploze uitzetter op klepramen in bovenlichten. De draai-
valramen voorzien van mogelijkheid voor dubbele kierstand.

32 TRAPPEN EN BALUSTRADEN

32.00 Houten trappen

- In de kelder naar de bijkeuken een hardhouten dichte trap met bovenkwart opnemen inclusief muurleuning, steekbalusters en balusters rond het trapgat aanbrenge. Trapbomen en treden dikte 38mm. Voor het leveren en plaatsen van de trap een stelpost opnemen van €2000,-. Afwerking: wit gegrond.
- In de entree naar de verdieping een hardhouten dichte trap met onderkwart inclusief muurleuning, steekbalusters en balusters rond het trapgat/vide aanbrenge. Trapbomen en treden dikte 38mm. Voor het leveren en plaatsen van de trap een stelpost opnemen van €7500,-. Afwerking: wit gegrond.
- In de 1^e verdieping naar de 2^e verdieping een hardhouten dichte steektrap inclusief muurleuning, steekbalusters en balusters rond het trapgat/vide. Afwerking: wit gegrond. aanbrenge. Trapbomen en treden dikte 38mm. Voor het leveren en plaatsen van de trap een stelpost opnemen van €7500,-.

32.51 - Traphekken hoog 1000mm uitvoeren in wit gegrond hardhout.

32.57 Stalen balustrade

- Frans balkonhek rondgaand stalen frame Ø42,4mm en stijlen massief Ø10mm h.o.h. 100mm. Thermisch verzinkt en 1 laag poedercoating in kleur RAL 9001. Afmeting volgens tekening.

33 DAKBEDEKKINGEN

33.33 Bitumineuze dakbedekking

- Platte daken bijkeuken en dakkapellen en veranda voorzien van een 2 laagse A.P.P. gemodificeerde gebitumineerde polyestermet MEC mechanisch bevestigd op 18mm underlayment dakbeschot.
- Isolatie, (behoudens het dak van de veranda) tussen de balklaag met minimaal 100mm minerale wol en een minimale Rc waarde conform EPN berekening bouwkundig adviesburo BUTEK en geluidwering rapportage Epos te Delft.
- De dakranden afwerken met een zinken kraal, blank.
- Afvoeren middels 25 ponds kiezelbak 60x80mm en stadsuitloop Ø80mm.

- Bij alle aansluitingen tussen opgaand metselwerk, de benodigde stroken lood en DPC folie aanbrengen.

Bitumineuze dakbedekking Erker

- Het bestaande dakbeschot (indien in goede staat, anders vervangen) dak erker voorzien van een nieuwe 2 laagse A.P.P. gemodificeerde gebitumineerde polyestermet MEC mechanisch bevestigd.
- Op de dakbedekking een ballastlaag aanbrengen van grind, conform eisen bouwbesluit, de NEN 6702 en NEN 6707.
- Isolatie aanbrengen tussen de balklaag van minimaal 120mm minerale wol en een minimale Rc waarde conform EPN berekening bouwkundig adviesburo BUTEK en geluidwering rapportage Epos te Delft.
- De dakranden afwerken met een zinken kraal, blank.
- Afvoer middels lood-koperen spuwer Ø40mm 25 ponds.

33.41 Keramische dakpannen

- schuine daken garage en bestaand woonhuis voorzien van nieuwe dakpannen:
- Het dak van het bestaande woonhuis wordt voorzien van nieuwe dakplaten, stof en panlatten.
- DAKPANNENBEDEKKING:
Latafstand (gemiddeld): 308 mm.
Dekkende breedte: 204 mm.

KERAMISCHE DAKPAN:

Fabriek: Wienerberger/Koramic. o.g., type n.t.b.

Type: Janssen-Dings OVH. Type n.t.b.

Kleur: antraciet (donkergrijs).

Dakpannen leveren onder KOMO-attest-met-productcertificaat.

Hulpstukken:

- halfronde vorst (225/185 mm) 3 per m1.
- linker gevelpan t.p.v. dak garage.
- rechter gevelpan t.p.v. dak garage.

Toebehoren:

- Koramic Grafi-rol, nok- en of hoekkeperafwerking, breedte 320mm, antraciet.
- Koramic dakvoetprofiel in combinatie met vogelschoot, kunststof, antraciet.

Bevestigingsmiddelen:

- Koramic vorstbeugels.
- Koramic klokschroef 4,5x65mm zwart voor bevestiging vorsten.
- Koramic universele ruitdrager nok en hoekkeper, in hoogte verstelbaar.